



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELLA PROVINCIA DI VITERBO

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 351 DEL 18 NOV 2019

OGGETTO: Lavori di manutenzione ordinaria
Interventi di pronto intervento nei comuni della Provincia di Viterbo
Affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) D.Lgs 50/2016 e
ss.mm.ii. e art.10 Regolamento aziendale approvato con Delibera C.S. n.
20 del 23/05/2017
LOTTO n. 24 /2019 di Pronto Intervento - CIG Z642A78D0D
Determinazione a contrarre.

IL DIRETTORE GENERALE

VISTO l'art. 36 co. 2 lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., il quale prevede, per lavori di importo inferiore a € 40.000,00, che la Stazione Appaltante possa procedere con l'affidamento diretto anche senza previa consultazione di due operatori economici;

VISTO il correttivo D.Lgs. 56/2017, le "Linee Guida Attuative del nuovo Codice Appalti" emanate dall'ANAC, nonché il DPR 207/2010 per le parti rimaste in vigore;

VISTO il "Regolamento per l'affidamento di lavori fino all'importo di € 1.000.000,00" aggiornato ed approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 20 del 23/05/2017 in atti presso l'Azienda;

PRESO ATTO del verificarsi di situazioni che comportano sempre più frequenti interventi e segnalazioni da parte di VV.FF., diffide e ordinanze da parte dei Comuni e della ASL, con prescrizioni dei tempi utili per l'esecuzione di interventi onde scongiurare situazioni di pericolo per persone o cose a tutela della salute pubblica;

CONSIDERATO le varie richieste di lavori di manutenzione effettuate dagli Enti, Asl ed inquilini, e che i tecnici del Ufficio Manutenzione - Sezione A, con idoneo sopralluogo, individueranno i lavori da eseguire, predisponendo il relativo computo metrico estimativo determinato, secondo quanto previsto all'art. 23 del D.Lgs. 50/2016 e art.3 del Regolamento, sulla base del prezzario Regione Lazio 2012 attualmente vigente;

VISTA la comunicazione dei lavori da eseguire da parte del Responsabile Ufficio Manutenzione, geom Federico Fabrizi, prot. n. 770 RDG del 09/10/2019, distinta nei lotti nn. 23 - 24 - 25, di pronto intervento, che dovranno essere realizzati da imprese in possesso delle seguenti Categorie di lavori OG1- OG11 -OS28 - OS30;

PRESO ATTO che con Determinazione Direttoriale n. 333 del 31/10/2019, il Direttore Generale procedeva, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., alla nomina del Responsabile Unico del Procedimento, individuato nella persona del geom. Federico Fabrizi;

CONSIDERATO che risulta urgente ed improcrastinabile procedere all'affidamento dei lavori in oggetto;

PRESO ATTO che la somma preventivata di spesa, come sopra determinato, per il LOTTO n. 24 /2019 ammonta ad € 20.000,00 comprensivo degli oneri della sicurezza e costituisce la base della trattativa economica;

VISTA la nota prot. 750 RDG del 30/09/2019, con la quale il RUP comunicava l'attività svolta e proponeva di avviare le procedure per l'affidamento diretto dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art.36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii., ed individuava, per i lavori di manutenzione di pronto intervento **LOTTO n. 24 /2019**, l'Impresa **G. & G. Srl**, inclusa nell'Elenco degli Operatori Economici in atti presso l'Azienda, ed in possesso dei requisiti generali e tecnico economici necessari ad eseguire i lavori in oggetto;

CONSIDERATO che l'Impresa G. & G.srl con sede a Viterbo (VT), Via dell'Industria,38, P.IVA 02177470560, a seguito di trattativa ha offerto un ribasso del 3,75% sull'importo di progetto pari a € 20.000,00, per un importo ribassato totale di € 19.280,00 comprensivo degli oneri della sicurezza, oltre IVA;

TENUTO CONTO dell'esito positivo della verifica effettuata sull'Impresa provvisoriamente aggiudicataria circa il possesso dei requisiti di ordine generale, tecnico economico e finanziario;

VERIFICATA la regolarità contributiva dell'Impresa G. & G. srl certificata dal DURC acquisto da questa Azienda in data 05/11/2019 al prot. n.5800;

ATTESO che spetta al sottoscritto adottare il presente provvedimento ai sensi dell'art. 11, co. 3 lett. e) della L.R. 3 settembre 2002 n.30 e dell'art. 12, co. 4, lett. g) dello Statuto dell'Ente;

DETERMINA

Per tutto quanto esposto in narrativa:

- 1) di procedere all'affidamento diretto dei lavori per la manutenzione ordinaria di pronto intervento in diversi immobili siti nella Provincia di Viterbo, **LOTTO n. 24 /2019**, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., e dall'art. 10 del "Regolamento per l'affidamento di lavori fino all'importo di € 1.000.000,00", approvato con Delibera del Commissario Straordinario n.20 in data 23.05.2017, così come comunicato dal RUP con nota prot. 750 RDG del 30/09/2019;
- 2) di affidare i lavori in oggetto, ancorché in presenza di autocertificazione, all'Impresa **G. & G. srl** con sede a Viterbo (VT), Via dell'Industria 38, P.IVA 02177470560 che ha offerto un importo di € **19.280,00** comprensivo degli oneri della sicurezza, oltre IVA;

- 3) che l'appalto avrà la durata a decorrere dalla data di consegna dei lavori a fine esaurimento dell'importo contrattuale;
- 4) di imputare la somma di € **19.280,00** sul conto di bilancio n. **3080302000**;
- 5) di dare adeguata pubblicità dell'avvenuto affidamento all'Albo pretorio dell'Azienda, sul sito internet www.atervt.it.

IL DIRETTORE GENERALE

Avv. Fabrizio Urbani

