

Spett.le ATER
Via I. Garbini n. 78/A
01100 VITERBO

Oggetto: L.R. 12/99 art. 12 comma 2 e 3 – Subentro nell’assegnazione di alloggio di edilizia residenziale pubblica

Il/la sottoscritto/a _____

nato/a a _____ **il** _____

residente in _____ **via** _____ **n.** _____

scala _____ **int.** _____ **codice immobile** _____

c.a.p. _____ **codice fiscale** [_ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _]

in qualità di componente del nucleo familiare originariamente assegnatario dell'alloggio sopra specificato, ovvero ampliato ai sensi dell'art. 12, comma 4, stessa Legge,

CHIEDE

di subentrare nell'assegnazione e di stipulare a proprio nome il relativo contratto di locazione in quanto non fa più parte del nucleo familiare l'assegnatario/a Sig./Sig.ra

_____ nato/a a _____ il _____

ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n. 445/2000 e preso atto che ai sensi di quanto previsto dall'art. 76 dello stesso DPR, eventuali dichiarazioni mendaci saranno perseguite ai sensi del codice penale e che, qualora dai controlli effettuati, dovesse emergere la non veridicità del contenuto di taluna delle dichiarazioni rese, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento eventualmente emanato sulla base della dichiarazione non veritiera (art. 75 D.P.R. 445/2000),

DICHIARA

- l'assegnatario/a è deceduto/a in data _____; (allegare certificato)
- di essersi separato/a legalmente dall'assegnatario/a in data _____ con sentenza n. _____ (che si allega), e dalla quale risulta che la disponibilità dell'alloggio rimane affidata alla sottoscritta/o;
- che è cessata la convivenza more uxorio con l'assegnatario/a in data _____;
- che l'assegnatario/a ha rinunciato all'assegnazione come da dichiarazione allegata, sottoscritta presso l'Ater;
- che l'assegnatario è uscito/a definitivamente dall'alloggio in data _____;

DICHIARA INOLTRE

- di avere la cittadinanza italiana;
ovvero
- di avere la cittadinanza dello Stato _____
aderente all'Unione Europea;
ovvero
- di avere la cittadinanza dello Stato _____ non aderente
all'Unione Europea e di essere nelle condizioni di cui alla Legge n. 40/98,
art. 38, comma 6, straniero titolare della carta di soggiorno e/o straniero iscritto
alle Liste di Collocamento oppure che esercita una regolare attività di lavoro
subordinato o autonomo, e di essere in possesso di permesso di soggiorno
almeno biennale, ai sensi dell'art. 27, comma 6, della legge 30/07/82 n. 189;

- di avere la residenza nel Comune di _____;

- di non possedere, esso stesso né altro componente il proprio nucleo familiare,
proprietà immobiliari;
ovvero
- di essere titolare, esso stesso o altro componente il proprio nucleo familiare, del
diritto di proprietà e/o uso e/o usufrutto e/o abitazione su di un alloggio, ubicato
nell'ambito del Comune di residenza, comunque non adeguato alle esigenze del
nucleo familiare, così come definito dagli artt. 20 e 21 del Regolamento Regionale
n. 2 del 20.09.2000 e s.m. ed integr.;
- di essere titolare, esso stesso o altro componente il proprio nucleo familiare, dei
diritti di cui al precedente capoverso su beni patrimoniali ubicati in qualsiasi
località del territorio nazionale, il cui valore complessivo non è comunque
superiore a quello stabilito ai sensi dell'art. 21 del R.R. n.2 del 20/09/2000 e
s.m.ed.integr. (100.000,00€.);

- di non avere esso stesso né altro componente il proprio nucleo familiare avuto
precedente assegnazione in locazione ovvero in proprietà originaria o derivata di
alloggio realizzato con contributi pubblici e di non aver goduto di finanziamento
agevolato in qualunque forma concesso dallo Stato o da Enti Pubblici, semprechè
l'alloggio non sia utilizzabile o sia perito senza dar luogo al risarcimento del danno
o sia stato espropriato per pubblica utilità;

- che il reddito annuo complessivo del nucleo familiare dell'anno _____ è
stato pari ad € _____, come risulta dal prospetto di seguito
riportato;

DATI RELATIVI AI COMPONENTI DEL NUCLEO FAMILIARE

(indicare tutti i componenti anche se privi di reddito)

Relazione parentela (a)	Cognome e nome	Luogo e data di nascita	Redditi da lavoro dipendente e/o pensione (b)	Redditi lavoro autonomo (c)	H (d)	Codice fiscale

di non avere esso stesso né altro componente il proprio nucleo familiare, ceduto in tutto o in parte, fuori dai casi previsti dalla legge, l'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione semplice oppure non aver occupato senza titolo un alloggio di edilizia residenziale pubblica destinato all'assistenza abitativa.

Si autorizza, fin d'ora, l'Ente Gestore a verificare la veridicità di quanto dichiarato, prendendo atto che eventuali dichiarazioni mendaci saranno perseguite ai sensi di legge e potranno comportare l'improcedibilità della presente richiesta.

N.B. la sottoscrizione del seguente modulo autorizza il trattamento dei dati personali a norma del D.Lgs.30 giugno 2003, n.196 e s.m. ed integr.

Allega fotocopia documento d'identità.

Il Dichiarante

-
- (a) indicare: D (dichiarante); C (coniuge); CMU (convivente more uxorio); F (figlio e assimilati anche se privi di reddito); E (estranei abitanti nello stesso alloggio);
- (b) lavoro dipendente, pensione, indennità, assegno di mantenimento, pensione di guerra, rendita INAIL, borse di studio ecc.;
- (c) lavoro autonomo, d'impresa, di partecipazione in società, dominicale, agrario, di fabbricati, ecc.
- (d) barrare la casella per indicare la presenza di portatore di handicap, certificata ai sensi della vigente normativa, che presenti riduzione della capacità lavorativa superiore al 66%.

PROSPETTO BENI PATRIMONIALI

FABBRICATO 1

Ubicazione: Titolare

Superficie utile (al netto dei muri perimetrali e di quelli interni) **Cat. catastale**

Percentuale possesso % **Rendita catastale**

FABBRICATO 2

Ubicazione: Titolare

Superficie utile (al netto dei muri perimetrali e di quelli interni) **Cat. catastale**

Percentuale possesso % **Rendita catastale**

(rivalutata del 5%)

TERRENO 1

Ubicazione: Titolare

Percentuale possesso % **Rendita catastale**

(rivalutata del 25%)

TERRENO 2

Ubicazione: Titolare

Percentuale possesso % **Rendita catastale**

(rivalutata del 25%)

_____, li _____

Il Dichiarante

PARTE RISERVATA ALL'UFFICIO

VISTA la domanda di subentro nell'assegnazione/Voltura del contratto di locazione dell'alloggio di e.r.p. sito in _____ Via _____ n° _____ da _____ a _____;

RISCONTRATO quanto da quest'ultimo/a dichiarato con le risultanze del fascicolo dell'Ufficio, cod. _____;

ESAMINATA la seguente documentazione allegata alla domanda:

TENUTO CONTO della documentazione integrativa richiesta con nota n° _____ del _____, rimessa in data _____ e consistente in: _____

ACCERTATA la sussistenza dei seguenti presupposti e condizioni per far luogo al subentro:

- assegnatario deceduto in data _____;
- assegnatario uscito dal nucleo familiare dal _____;
- separazione giudiziale, scioglimento del matrimonio o cessazione degli effetti civili dello stesso in data _____;

si no il richiedente abita stabilmente l'alloggio dal _____ quale _____ dell'ex assegnatario;

si no reddito complessivo familiare non superiore al limite, attualmente vigente, fissato dalla Giunta Regionale del Lazio ai fini della decadenza dall'assegnazione;

si no titolarità dei diritti reali su di un alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare nel Comune di residenza e, comunque, nell'ambito del territorio nazionale, su beni patrimoniali di valore complessivo superiore a €. 100.000,00 (centomila euro) calcolato ai sensi di quanto previsto dall'art. 21 del Reg.to Reg.le n.2/2000 e s.m.ed integr.;

si no precedente assegnazione in locazione, ovvero in proprietà, di alloggio realizzato con contributi pubblici, o aver goduto di finanziamento agevolato in qualunque forma concesso dallo Stato o da enti pubblici;

si no altre condizioni ostative al subentro _____;

si no morosità nel pagamento dei canoni;

si no AUTORIZZAZIONE al subentro/voltura del contratto di locazione.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO UTENZA
