



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELLA PROVINCIA DI VITERBO

01100 VITERBO - Via I. Garbini 78/a - Tel. 0761. 2931 - Fax 0761. 227 303 C.F. 80000910564 - P.IVA 00061420568

REGOLAMENTO PER LA COSTITUZIONE E GESTIONE DELL'ELENCO DI OPERATORI ECONOMICI DA CONSULTARE PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA (art. 63 D.Lgs.50/2016) e PROCEDURE SEMPLIFICATE (art. 36 D.Lgs.50/2016)

Approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 3 del 25/01/2017

Art.1

Oggetto del Regolamento

Il presente regolamento disciplina le modalità e i criteri per la costituzione e gestione dell'Elenco degli operatori economici qualificati ad eseguire lavori mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 63 e procedure semplificate ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs 18 aprile 2016 n.50 recante "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" (che per brevità di seguito verrà definito Codice) e della Linee Guida ANAC n.4 di attuazione del Codice, recante "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria e formazione e gestione di operatori economici".

Il suddetto elenco ha come obiettivo, altresì, quello di garantire la massima trasparenza dell'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica della Provincia di Viterbo, nella qualificazione dei soggetti da invitare alle suddette procedure di affidamento.

Con il presente regolamento si applicano, ai fini dell'affidamento dei lavori di cui sopra, i principi generali di economicità, efficacia, di imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità, pubblicità di cui all'art.30 comma 1 del Codice.

Il presente regolamento fissa i criteri per l'iscrizione e stabilisce le modalità di utilizzo, nonché i meccanismi di aggiornamento dell'Elenco stesso.

Art.2
Formazione dell'Elenco

L'elenco degli operatori economici per l'affidamento mediante procedura negoziata ovvero con procedure semplificate per lavori di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35 del Codice, è strutturato secondo le seguenti categorie:

CATEGORIE DI OPERE GENERALI:

OG1 EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI

OG9 IMPIANTI PRODUZIONE ENERGIA ELETTRICA (IMPIANTI FOTOVOLTAICI)

OG11 IMPIANTI TECNOLOGICI

OG12 OPERE ED IMPIANTI DI BONIFICA E PROTEZIONE AMBIENTALE (per tale categoria è prevista l'iscrizione all'Albo Nazionale Gestori Rifiuti)

CATEGORIE DI OPERE SPECIALIZZATE:

OS3 IMPIANTI IDRICO-SANITARIO, CUCINE, LAVANDERIE

OS4 IMPIANTI ELETTROMECCANICI TRASPOSTATORI

OS6 FINITURE DI OPERE GENERALI IN MATERIALI LIGNEI, PLASTICI, METALLICI E VETROSI

OS7 FINITURE DI OPERE GENERALI DI NATURA EDILE E TECNICA

OS8 OPERE DI IMPERMEABILIZZAZIONE

OS21 OPERE STRUTTURALI SPECIALI

OS24 VERDE E ARREDO URBANO

OS28 IMPIANTI TERMICI E CONDIZIONAMENTO

OS30 IMPIANTI ELETTRICI INTERNI, TELEFONICI, RADIOTELEFONICI E TELEVISIVI

L'elenco degli operatori economici sarà organizzato secondo le categorie e classifiche di riferimento previste dall'art. 61 del DPR 207/2010 e relativo allegato A.

Ogni operatore economico può chiedere l'iscrizione per più categorie.

Gli operatori economici verranno inseriti nell'elenco per la categoria di opere e relativa fascia di importo di cui dimostreranno il possesso dei requisiti, nella misura richiesta dall'art. 90 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i. o mediante attestazione SOA.

Per ciascuna delle suddette categorie sarà necessario dimostrare il possesso dei requisiti di capacità economico/finanziaria e tecnico/professionale secondo i sottoelencati importi:

- Lavori da € 40.001,00 ad € 150.000,00: attestato SOA o in alternativa attestazione del possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.;
- Lavori pari o superiori ad € 150.001,00: attestazione SOA.

Art. 3

Soggetti ammessi e requisiti

Possono presentare domanda di iscrizione all'Elenco i soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lett. a), b), c), e e) del Codice:

- a) Imprenditori individuali, anche artigiani e le società, anche cooperative;
- b) I consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro costituiti a norma della legge 25/06/1909 n.422 e del decreto legislativo del Capo provvisorio dello Stato n.1577/1947 e s.m.i, e i consorzi tra imprese artigiane di cui alla legge n.443/1985;
- c) I consorzi stabili, costituiti anche in forma di società consortili ai sensi dell'art. 2615-ter del codice civile, tra imprenditori individuali, anche artigiani, società commerciali, società cooperative di produzione e lavoro;
- e) I consorzi ordinari di concorrenti di cui all'articolo 2602 del codice civile, costituiti tra i soggetti di cui alle lettere a), b), c), anche in forma di società ai sensi dell'art. 2615-ter del codice civile.

Gli operatori economici interessati, per ottenere l'iscrizione nell'Elenco, devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

- requisiti di idoneità morale di cui all'art. 80 del Codice;
- requisiti di idoneità professionale da attestare attraverso l'iscrizione al Registro della Camera di commercio, che attesti lo svolgimento delle attività del settore oggetto del contratto;
- requisiti di idoneità economico e finanziaria da comprovare con possesso di adeguata qualificazione, ai sensi dell'art. 61, comma 4 e dell'allegato "A" del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., nelle classifiche e nelle categorie prescritte per prestazioni di pari importo da affidare con le procedure ordinarie di scelta del contraente oppure, in alternativa, possedere i requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2010 che consentono la partecipazione agli appalti pubblici di importi pari o inferiore ad € 150.000. In alternativa al fatturato, per consentire la partecipazione alle imprese di nuova costituzione, essere in possesso di adeguata copertura assicurativa contro rischi professionali dell'importo annuo di almeno € 150.000,00;
- requisiti di capacità tecniche e professionali da comprovare attraverso attestazione di esperienze maturate nello specifico settore, nell'anno precedente ovvero con il possesso di attrezzature e/o equipaggiamento tecnico.
- delle restanti norme delle vigenti disposizioni aventi attinenza con gli affidamenti dei lavori che prescrivono requisiti o condizioni soggettive ed oggettive per coloro che intendono contrarre con la Pubblica Amministrazione;

L'eventuale possesso dell'attestato SOA per la categoria oggetto dei lavori per cui si chiede l'iscrizione, è sufficiente a dimostrare il possesso dei requisiti di capacità economico/finanziaria e tecnico/professionale richiesti.

L'Amministrazione si riserva la possibilità di verificare la veridicità dei dati indicati nelle certificazioni rese mediante dichiarazione sostitutiva in conformità a quanto previsto dal DPR 445/2000 e richiedere in qualsiasi momento i documenti giustificativi.

E' fatto divieto agli operatori economici (art. 48 comma 7 del Codice) di chiedere l'iscrizione in più di una delle forme previste dall'art. 45. La violazione di tale divieto comporta l'esclusione dall'elenco.

Art. 4

Procedura per la formazione dell'Elenco

L'iscrizione all'Elenco degli Operatori economici è a richiesta di parte e si provvederà a dare opportuna informazione agli interessati mediante pubblicazione di specifico avviso sul sito internet www.atervt.it.

La domanda, redatta su carta non legale, deve essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa secondo le modalità previste dal relativo avviso pubblico e modelli allegati per l'iscrizione, che verranno pubblicati sul sito internet.

Le domande di iscrizione dovranno pervenire all'Azienda, in busta sigillata recante all'esterno il nominativo e la seguente dicitura: "Avviso Pubblico per la costituzione dell'Elenco economici da consultare per l'affidamento di lavori mediante procedura negoziata (art. 63 d.lgs.50/2016) e procedure semplificate (art. 36 d.lgs.50/2016)" in ogni momento, senza limitazioni temporali, tramite servizio postale raccomandato e/o corriere e/o consegna a mani, e/o al seguente indirizzo di posta certificata: aterviterbo@pec.it.

Il Settore Tecnico dell'Azienda cura l'accettazione delle domande, le forme di pubblicità di cui sopra, la formazione, la tenuta e l'aggiornamento dell'elenco.

Gli operatori economici di cui all'art. 45 comma 2 del Codice iscritti potranno presentare aggiornamento riguardante ogni variazione che fosse influente sul possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione all'Elenco.

L'inclusione nell'elenco non costituisce titolo per pretendere l'affidamento di lavori e l'Azienda non è assolutamente vincolata nei confronti degli operatori economici iscritti.

L'Elenco è pubblicato sul sito web e all'albo Pretorio dell'Azienda; **la pubblicazione costituisce notifica agli interessati dell'avvenuta iscrizione.**

L'esito negativo della domanda di iscrizione, opportunamente motivato, verrà comunicato per iscritto ai soggetti interessati.

Non sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi o altre classificazioni di merito, essendo la rispondenza ai requisiti richiesti nel presente Regolamento elementi sufficienti per l'iscrizione all'Elenco.

Art. 5

Cause di esclusione

Saranno escluse dalla procedura di formazione dell'elenco di cui all'oggetto le domande:

- incomplete nei dati;
- con domanda di iscrizione all'elenco non sottoscritta;
- prive di copia di un documento di riconoscimento in corso di validità;
- con candidatura ad una stessa categoria sia come impresa singola che come membro di una società, raggruppamento, nonché come membro di due o più società, raggruppamenti come disciplinato art. 48 comma 7 del Codice.

Art. 6

Modalità di affidamento dei lavori

L'Amministrazione si riserva di individuare gli operatori da invitare alle procedure di affidamento tra i soggetti iscritti nell'Elenco, in relazione alla specificità della prestazione da acquisirsi, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza e con criteri di concorrenza e rotazione.

L'inclusione nell'Elenco non costituisce titolo per pretendere l'affidamento di lavori e l'Azienda non è assolutamente vincolata nei confronti delle imprese iscritte.

L'Azienda si riserva, altresì, la facoltà di estendere l'indagine di mercato anche ad operatori economici non iscritti.

Nell'ambito del singolo procedimento di affidamento di lavori le ditte interpellate saranno invitate a documentare il permanere del possesso dei requisiti generali e speciali richiesti dalla normativa vigente per l'affidamento dei pubblici appalti, nei modi prescritti dall'ordinamento.

Gli elementi essenziali del lavoro da eseguire, i requisiti richiesti, l'importo a base di gara, le modalità di scelta del contraente, i tempi di esecuzione, i termini per la presentazione delle offerte, eventuali penali, e in generale le condizioni dell'appalto, saranno indicati nella lettera di invito.

L'aggiudicazione dei lavori da affidarsi avverrà in base ai criteri e alle modalità previste dal Regolamento per l'affidamento di lavori fino all'importo di € 1.000.000,00, approvato con Deliberazione del Commissario Straordinario n.13 del 30/05/2016, in attuazione dell'art.36 del D.Lgs n.50/2016 e Linee Guida ANAC di attuazione del Codice.

Art. 7

Validità, tenuta, cancellazione ed aggiornamento dell'Elenco

Questa Amministrazione, una volta concluso l'esame delle domande da parte dell'Area Tecnica, finalizzato a verificare la completezza e la conformità della documentazione richiesta, provvederà a formare un unico elenco in cui gli operatori economici saranno inseriti in ordine alfabetico, non essendo prevista la predisposizione di graduatoria di merito, dal quale l'Azienda potrà attingere individuando l'operatore economico a secondo della tipologia del lavoro da appaltare.

Gli operatori economici in possesso dei prescritti requisiti potranno iscriversi all'elenco senza limitazioni temporali. L'elenco verrà aggiornato periodicamente e sarà obbligo dell'Azienda procedere alla valutazione delle istanze di iscrizione entro 30 gg dalla data di ricezione e a revisionare l'elenco, in funzione delle istanze pervenute e delle necessità aziendali, con cadenza almeno semestrale, adottando la decisione di inserimento delle istanze di iscrizione con opportuna determinazione come previsto dalle Linee guida 4 ANAC. Gli elenchi, non appena costituiti, saranno pubblicati sul sito web della stazione appaltante. Gli elenchi vigenti, possono continuare ad essere utilizzati dall'Azienda, provvedendo nel caso ad opportune revisioni.

Il Direttore Generale provvede, con propria determinazione, su comunicazione degli organi o dei funzionari o direttamente, qualora ne abbia conoscenza, alla cancellazione dall'Elenco degli operatori economici iscritti nel caso:

- a) Di mancanza o falsa dichiarazione in merito alla sussistenza dei requisiti di iscrizione;
- b) Di cessazione di attività;
- c) Di perdita dei requisiti di iscrizione;
- d) Non abbiano eseguito con puntualità e diligenza i lavori loro affidati;
- e) Abbiano un contenzioso pendente con l'Amministrazione;
- f) Non abbiano risposto a tre inviti di gara successivi, senza formale motivazione scritta.

La cancellazione è disposta, altresì su domanda dell'operatore economico.

Il provvedimento di cancellazione dall'Elenco potrà essere, altresì, adottato per motivazione diversa, su proposta scritta, motivata e circostanziata da parte degli uffici competenti.

Il Direttore Generale dà comunicazione al legale rappresentante dell'Impresa, a mezzo lettera raccomandata A/R o PEC, dei fatti addebitati, assegnando il termine di 10 giorni per le deduzioni, trascorsi i quali si pronuncia in merito, nei successivi venti giorni, disponendo, in presenza dei necessari presupposti, la cancellazione dall'Elenco. Le determinazioni del Direttore Generale saranno rese note alla ditta interessata a mezzo lettera raccomandata A/R o PEC entro 15 giorni dall'adozione del provvedimento di cancellazione.

Art. 8

Responsabile del procedimento

Ai sensi della L. 241/90 e s.m.i., il Responsabile del procedimento è il funzionario responsabile dell'Ufficio Costruzioni del Servizio Tecnico.

Eventuali informazioni potranno essere richieste al numero 0761- 2931 e- mail info@atervt.it

Art. 12

Informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi del D.lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e s.m.i.

Ai sensi dell'art.13, comma 1, del D.Lgs. n.196 del 30 giugno 2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", in ordine al procedimento instaurato con il presente Elenco si informa che:

- a) il titolare del trattamento dei dati è l'ATER di Viterbo;
- b) le finalità cui sono destinati i dati raccolti e le relative modalità di trattamento ineriscono esclusivamente alla procedura di formazione dell'elenco e di affidamento degli incarichi;
- c) il conferimento dei dati ha natura facoltativa e si configura come onere, nel senso che il professionista che intende essere inserito nell'elenco deve rendere le informazioni richieste dalla procedura di iscrizione;
- d) i soggetti o le categorie di soggetti ai quali i dati possono essere comunicati sono:
 - il personale interno dell'Amministrazione coinvolto nel procedimento;
 - ogni altro soggetto che vi abbia interesse ai sensi della L.241/90;

Art. 13

Pubblicità

L'Avviso per la formazione dell'elenco di cui al precedente art. 3, la relativa modulistica, nonché il presente Regolamento sono pubblicati all'Albo dell'Ente e sul sito internet istituzionale www.atervt.it