



# AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELLA PROVINCIA DI VITERBO

## DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 59 DEL 19 FEB 2020

**OGGETTO: Lavori di adeguamento centrali termiche e contabilizzazione calore nei Comuni di Tuscania Via Ciarpellone 4/5/7/8, Montalto di Castro P.zza Vulci 1/2/3/4/5/6, Bolsena Via S.Maria della Pace 3l/3s - D.Lgs. 102/2014 di recepimento Direttiva Europea 2012/27/UE**

Affidamento diretto servizi esterni attinenti l'attività di **consulenza legale e supporto al RUP** relativa alla programmazione, appalto, esecuzione e collaudo delle opere, ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i così come modificato dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 18 aprile 2019 n. 32, "Decreto Sblocca Cantieri".

**CIG ZC92BBD07B**

**Determina a contrarre.**

## IL DIRETTORE GENERALE

### PREMESSO

- che con DDG n.10 del 24/01/2019, veniva nominata RUP del procedimento relativo agli interventi di adeguamento delle centrali termiche e contabilizzazione del calore l'Ing. Angela Birindelli, responsabile dell'Ufficio Patrimonio dell'Azienda;
- che con DDG n.240 del 18/07/2019 veniva affidato all'Ing. Andrea Grazini, collaboratore del servizio Tecnico dell'Azienda con contratto di tipo interinale, l'incarico di progettista e Direttore dei Lavori degli interventi di monitoraggio, messa a norma e adeguamento centrali termiche e contabilizzazione del calore negli alloggi di e.r.p.s. di proprietà dell'ATER;
- che con la proposta piano di lavoro prot.433 RDG del 30/05/19, il RUP evidenziava la necessità di individuare soggetti esterni all'Amministrazione, pubblici o privati, esperti del settore impiantistico ed energetico per supportare l'Azienda nello svolgimento di un accurato monitoraggio dello stato dell'arte degli impianti termici centralizzati in funzione presso gli alloggi di e.r.p.s., lo studio di sistemi di efficientamento energetico e messa a norma e la predisposizione della documentazione necessaria alla richiesta, ove possibile, degli incentivi relativi al Conto Termico 2.0 presso il GSE
- che con Determinazione a contratte n.275 del 19/09/19 veniva conferito al geom. Valleriani Emanuele l'incarico per servizi attinenti la progettazione impiantistica ed il coordinamento della sicurezza relativamente all'intervento per l'adeguamento delle centrali termiche e contabilizzazione del calore nei Comuni di Tuscania, Via Ciarpellone 4/5/7/8 - Montalto di Castro, P.zza Vulci 1/2/3/4/5/6 - Bolsena, Via S. Maria della Pace 3S/3E/3L/3I, progettazione congiunta con l'Ing. Andrea Grazini;

## **CONSIDERATO**

- la particolare complessità dell'appalto dei lavori in oggetto, espletabile con il ricorso alla procedura negoziata di cui all'art.36 co.c-bis) e 63 Dlgs 50/2016 e s.m.i., con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art.95 Dlgs 50/2016 e s.m.i.;
- che l'Azienda è sprovvista di strutture di supporto al RUP istituite ai sensi dell'art.31 co.9 del Codice e di legali esperti in materia;
- che con la proposta avvio procedura di affidamento diretto prot.9 RDG del 13/01/20 veniva autorizzato il conferimento dell'incarico di consulenza legale e supporto al RUP mediante affidamento diretto, secondo quanto previsto dall'art.36 e dall'art.31 co.8 D.lgs. n.50 del 18/04/2016, dal D.lgs. n.56 del 19/04/2017, dalle "Linee Guida Attuative del nuovo Codice Appalti" emanate dall'ANAC e secondo l'art.10 comma 1 del Regolamento per l'affidamento di lavori fino all'importo di €1.000.000,00 adottato dall'Azienda con deliberazione Commissariale n.20 del 23 maggio 2017, individuando per l'incarico Avv. Stringola Maria Teresa, con studio in Viterbo, Via Campo Scolastico n. 4, la cui competenza, approfondita conoscenza e formazione professionale tecnico-amministrativa è ampiamente documentata e avvalorata dai numerosi incarichi e ruoli ricoperti tra cui quello di Responsabile dell'Ufficio Legale della Provincia di Viterbo nonché di Segretario Generale della stessa Provincia di Viterbo;

**VISTO** il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i così come modificato dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32 "Decreto Sblocca Cantieri" ed in particolare l'art.31 co.11 che prevede la possibilità di affidare l'attività di supporto al RUP a soggetti aventi le specifiche competenze di carattere tecnico, economico-finanziario, amministrativo, organizzativo e legale e l'art.36 co.2 lett.a) secondo cui per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro le stazioni appaltanti, salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, procedono all'affidamento dei lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

**VISTE** le "Linee Guida Attuative del nuovo Codice Appalti" emanate dall'ANAC ed in particolare le linee guida ANAC n. 3, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti «Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni» ed in particolare il p.to 2.4 secondo cui le attività di supporto al RUP possono essere affidate anche a soggetti esterni all'Amministrazione aventi le specifiche competenze richieste dal codice e dalle Linee guida, individuati secondo le procedure e con le modalità previste dalla parte II, titolo I e titolo III, sez. II, capo III del Codice;

**VISTO** l'art.10 comma 1 lett. a1) del Regolamento per l'affidamento di lavori fino all'importo di € 1.000.000,00, approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 20 del 23.05.2017 in atti presso l'Azienda;

**RITENUTO** di avvalersi dell'affidamento diretto ai sensi dell'art.36 comma 2 a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art.95 comma 4 lettera b);

**CONSIDERATO** che a seguito della contrattazione effettuata tra il Rup e l'Avv. Stringola Maria Teresa, con studio in Viterbo, Via Campo Scolastico n. 4, la proposta

del RUP di aggiudicazione dell'incarico esterno è stata autorizzata con nota prot.79RDG del 30/01/20 sulla base del maggior ribasso offerto sugli importi posti a base di negoziazione, per un importo complessivo massimo dei servizi pari a € 6.486,35 oltre Cassa, IVA e tributi;

**TENUTO CONTO** delle autocertificazioni del Professionista circa il possesso dei requisiti di ordine generale e tecnico, dell'autocertificazione prot.939/2020 del 17/02/20 circa gli obblighi previdenziali, del certificato del casellario giudiziale e dei carichi pendenti acquisiti al protocollo aziendale n.694/2020 in data 06/02/20;

**CONSIDERATO** che il contratto, d stipulare nella forma dello scambio di lettere, anche attraverso pec (posta elettronica certificata), ai sensi dell'art. 32, comma 14, D.Lgs n. 50/2016 e sm.i., è risolutivamente condizionato al venire meno delle condizioni di cui all'art. 80 DLGS 50/2016 e/o della regolarità contributiva;

**CONSIDERATA** l'urgenza di dover procedere all'affidamento in oggetto al fine di attivare celermente le procedure di appalto per l'adeguamento, efficientamento energetico e messa a norma degli impianti termici centralizzati predisposti negli immobili di e.r.p.s. di proprietà di Questa Ater di cui all'oggetto;

**VERIFICATA** dall'Ufficio Programmazione Economica e Acquisti, la disponibilità della somma di € 6.486,35 oltre Cassa, IVA e tributi, sul capitolo n.3020502000 "interventi vari" del bilancio provvisorio 2020 in attesa di approvazione del relativo QTE e del bilancio di previsione 2020;

**Ufficio Programmazione Economica e Acquisti**

Si attesta che la spesa prevista nel presente provvedimento pari a € 6.486,35 oltre Cassa, IVA e tributi, trova copertura finanziaria nel relativo capitolo n.3020502000 "interventi vari" del bilancio provvisorio 2020 in attesa di approvazione del relativo QTE e del bilancio di previsione 2020.

**Il Responsabile Ufficio P.E. e Acquisti**  
**(D.ssa Simona Laureti)**



**Atteso** che spetta al sottoscritto adottare il presente provvedimento ai sensi dell'art. 11, co. 3 lett. e) della L.R. 3 settembre 2002 n. 30 e dell'art. 12, co. 4, lett. g) dello Statuto dell'Ente;

**DETERMINA**

Per tutto quanto esposto in narrativa,

- 1) di conferire l'incarico inerente l'attività di consulenza legale e supporto al RUP relativa alla programmazione, appalto, esecuzione e collaudo dei lavori di adeguamento centrali termiche e contabilizzazione calore nei Comuni di Tuscania Via Ciarpellone 4/5/7/8, Montalto di Castro P.zza Vulci 1/2/3/4/5/6, Bolsena Via S.Maria della Pace 3l/3, all'Avv. Stringola Maria Teresa, con studio in Viterbo, Via Campo Scolastico n. 4, avvalendosi dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 a) del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art.95 comma 4 lettera b) e dall'art. 10 comma a1) del Regolamento per l'affidamento di lavori fino all'importo di € 1.000.000,00,

approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n.20 del 23.05.2017 in atti presso l'Azienda;

- 2) di aggiudicare l'affidamento dell'incarico succitato, per un importo complessivo delle prestazioni pari a € 6.486,35 oltre Cassa, IVA e tributi;
- 3) di stabilire che si procederà al pagamento del corrispettivo a presentazione della fattura per l'importo stabilito;
- 4) di imputare la spesa di € 6.486,35 oltre Cassa, IVA e tributi, capitolo n.3020502000 "interventi vari" del bilancio provvisorio 2020 in attesa di approvazione del relativo QTE e del bilancio di previsione 2020;
- 5) di dare adeguata pubblicità dell'avvenuto affidamento sul sito internet [www.atervt.it](http://www.atervt.it).

**IL DIRETTORE GENERALE**  
**Avv. Fabrizio Urbani**

