



# AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELLA PROVINCIA DI VITERBO

## DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N° 48 DEL ..... - 7 FEB 2020

**OGGETTO:** Lavori per la riassegnazione di alloggi in Viterbo, Via Boccacci n.6, Via S. Pellico n.4, Via Dora Baltea n.14, Via E. Da Viterbo n.2, Tuscania, Via Ciarpellone n.1, Via Padre Di Giovannantonio n.16.  
Affidamento diretto ai sensi dell'art.36 co.2 lett.a) D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.  
**CIG Z272B99A3A**  
**Determinazione a contrarre.**

### IL DIRETTORE GENERALE

**VISTO** il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i così come modificato dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32 "Decreto Sblocca Cantieri" ed in particolare l'art. 36 co. 2 lett. a) il quale prevede, per lavori di importo inferiore a € 40.000,00, che la Stazione Appaltante possa procedere con l'affidamento diretto anche senza previa consultazione di due operatori economici;

**VISTO** il correttivo D.Lgs. 56/2017, le "Linee Guida Attuative del nuovo Codice Appalti" emanate dall'ANAC, nonché il DPR 207/2010 per le parti rimaste in vigore;

**VISTO** il "Regolamento per l'affidamento di lavori fino all'importo di € 1.000.000,00" aggiornato ed approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 20 del 23/05/2017 in atti presso l'Azienda;

**Vista** la comunicazione dei lavori da eseguire prot. n. 11 RDG del 13/01/2020 con la quale il Responsabile dell'Ufficio Patrimonio evidenziava la necessità di effettuare lavori di manutenzione ordinaria necessari per la riassegnazione di alloggi di e.r.p.s. nei Comuni di Viterbo, Via Boccacci n.6, Via S. Pellico n.4, Via Dora Baltea n.14, Via E. Da Viterbo n.2, e di Tuscania, Via Ciarpellone n.1, Via Padre Di Giovannantonio n.16;

**Vista** la Determinazione del Direttore Generale n.14 del 15/01/2020 con la quale veniva nominato Responsabile Unico del Procedimento relativo agli interventi in oggetto il funzionario Ing. Angela Birindelli, già Responsabile dell'Ufficio Patrimonio;

**Considerato** che risulta indifferibile procedere all'affidamento dei lavori in oggetto;

**Preso atto** che il preventivo di spesa, da porre a base della trattativa economica, ammonta ad €26.506,48 oltre IVA nella misura di legge, comprensivo degli oneri della sicurezza;

**Vista** la nota prot. 58 RDG del 27/01/20, con la quale il RUP comunicava l'attività svolta, proponeva di avviare le procedure per l'affidamento diretto dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art.36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii., ed individuava, per l'esecuzione degli stessi, l'Impresa CSV Costruzioni Generali srls, con in Ronciglione (VT), P.zza Principe di Napoli 17, PIVA 02294370560, inclusa nell'Elenco degli Operatori Economici in atti presso l'Azienda, ed in possesso dei requisiti generali e tecnico economici necessari ad eseguire i lavori;

**Considerato** che l'Impresa CSV Costruzioni Generali srls, a seguito di trattativa ha offerto un ribasso del 4,5% sull'importo di progetto pari a € 26.506,48 per un importo complessivo ribassato di € 25.355,04;

**Tenuto conto** delle autocertificazioni dell'Impresa provvisoriamente aggiudicataria circa il possesso dei requisiti di ordine generale, tecnico economico e finanziario di cui al Codice dei contratti pubblici e dei certificati del casellario giudiziale e carichi pendenti acquisiti da questa Azienda con note prot.599/20 del 03/02/20;

**Verificata** la regolarità contributiva dell'Impresa CSV Costruzioni Generali srls certificata dal DURC acquisto da questa Azienda in data 27/01/20 prot. 441/20;

**Considerato** la necessità di dover procedere all'esecuzione dei lavori in oggetto;

**Verificata** la corretta imputazione in bilancio, da parte dello stesso Servizio Programmazione Economica e Acquisti, della spesa totale per i lavori in oggetto:

**Ufficio Programmazione economica e acquisti**

Si attesta che la spesa totale di € 25.355,04 iva esclusa prevista nel presente provvedimento trova copertura nel capitolo n.3020502000 "interventi vari" del bilancio provvisorio 2020 in attesa di approvazione del bilancio di previsione 2020

**Il Responsabile dell'Ufficio**  
**Dott.ssa Simona Laureti**

**ATTESO** che spetta al sottoscritto adottare il presente provvedimento ai sensi dell'art. 11, co. 3 lett. e) della L.R. 3 settembre 2002 n.30 e dell'art. 12, co. 4, lett. g) dello Statuto dell'Ente;

**DETERMINA**

Per tutto quanto esposto in narrativa:

- 1) di procedere all'affidamento diretto dei lavori di manutenzione ordinaria per la riassegnazione di alloggi di e.r.p.s. nei Comuni di Viterbo, Via Boccacci n.6, Via S. Pellico n.4, Via Dora Baltea n.14, Via E. Da Viterbo n.2, e di Tuscania, Via Ciarpellone n.1, Via Padre Di Giovannantonio n.16, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., e dall'art. 10 del "Regolamento per l'affidamento di lavori fino all'importo di €. 1.000.000,00", approvato con Delibera del Commissario Straordinario n.20 in data 23.05.2017;
- 2) di affidare i lavori in oggetto, visto l'esito positivo della verifica dei certificati del casellario giudiziale e dei carichi pendenti acquisiti da questa Azienda, ancorché in presenza di autocertificazioni, all'Impresa **CSV Costruzioni Generali srls**, con in Ronciglione (VT), P.zza Principe di Napoli 17, PIVA 02294370560, che ha offerto per i suindicati lavori un ribasso del 4,5%, per un importo complessivo degli stessi di € 25.355,04 comprensivo degli oneri della sicurezza, oltre IVA;
- 3) di imputare la somma di € 25.355,04 sul conto di bilancio n. 3020502000;
- 4) di dare adeguata pubblicità dell'avvenuto affidamento all'Albo pretorio dell'Azienda, sul sito internet [www.atervt.it](http://www.atervt.it).

**IL DIRETTORE GENERALE**  
**Avv. Fabrizio Urbani**

