



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELLA PROVINCIA DI VITERBO

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 123

DEL

30 APR 2020

OGGETTO: Lavori di bonifica manufatti contenenti amianto presso il fabbricato di proprietà ATER sito in Viterbo Via Dora Baltea, 18 - LOTTO n.2/2020
Affidamento diretto ai sensi dell'art.36 co.2 lett.a) D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.
CIG ZAA2C8BFFE
Determinazione a contrarre.

IL DIRETTORE GENERALE

VISTO il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i ed in particolare l'art. 36 co. 2 lett. a) il quale prevede, per lavori di importo inferiore a € 40.000,00, che la Stazione Appaltante possa procedere con l'affidamento diretto anche senza previa consultazione di due operatori economici;

VISTO il "Regolamento per l'affidamento di lavori fino all'importo di € 1.000.000,00" aggiornato ed approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 20 del 23/05/2017 in atti presso l'Azienda;

VISTO il rapporto dei VV.F. n. 5015 prot. 16193 del 13/12/2019 con il quale veniva segnalata la presenza di infiltrazioni di fumo all'interno dell'alloggio di proprietà ATER sito in Viterbo Via Dora Baltea 18 ed assegnato al Sig. Arena Enrico, riscontrando la realizzazione di interventi di incamiciatura delle canne fumarie con tubo in acciaio nonché la non corretta bonifica della vecchia canna fumaria in eternit con invito ad effettuare opere di ristrutturazione della stessa e a provvedere alla bonifica della vecchia fumaria in eternit;

VISTA la nota prot. 94051 del 31/12/2019 della Prefettura di Viterbo con la quale veniva chiesto di comunicare le iniziative intraprese e i provvedimenti adottati in seguito al ricevimento del verbale del Comando dei VV.F.;

VISTA la nota prot. 529 del 03/01/2020 del Comune di Viterbo Settore VI Lavori Pubblici-Manutenzioni con la quale si diffida e invita Questa ATER a mettere in atto tutti i provvedimenti prescritti dal Comando dei VV.F.;

PRESO ATTO degli esiti dei sopralluoghi effettuati dai tecnici del Servizio Tecnico - Ufficio Manutenzione, che hanno ritenuto opportuno, considerata l'anomala incamiciatura della canna fumaria in oggetto, verificare l'effettiva natura materiale costituente detta canna fumaria;

PRESO ATTO, altresì, delle analisi di laboratorio assunte al prot. 1137/2020 del 25/02/2020 che confermano la presenza di amianto nel frammento prelevato sul posto;

VISTA la Determinazione Direttoriale n. 71 del 05/03/2020, si procedeva, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., alla nomina del Responsabile Unico del Procedimento, individuato nella persona dell'Arch. Valentina Fraticelli;

PRESO ATTO dell'esito del sopralluogo effettuato dal sottoscritto RUP lo scorso 26/02/2020 alla presenza dell'impresa Fiorillo SRL, regolarmente accreditata nell'elenco operatori economici 2020 (subentrata alla ditta EDILNOLO Soc. Coop. come da dichiarazione prot. 1523/2020 del 26/03/2020) ed in possesso dei requisiti per l'attività di bonifica dei beni contenenti amianto, nel corso del quale sono state valutate le modalità di intervento;

PRESO ATTO che i lavori in oggetto consistono nella bonifica e smaltimento di n. 3 canne fumarie in amianto-cemento e contestuale ripristino con nuove canne fumarie in acciaio inox e relativi accessori (fascette di bloccaggio, curve di allaccio e collari) ;

PRESO ATTO che il preventivo di spesa complessivo, come sopra determinato, per il LOTTO n. 2/2020 ammonta ad € 9.000,00 comprensivo degli oneri della sicurezza e costituisce la base della trattativa economica;

CONSIDERATO che l'Impresa **FIORILLO SRL** con sede in Viterbo (VT) Strada Tuscanese km 3,5 P.IVA02277470569, a seguito di trattativa ha offerto un ribasso del 2,50% sull'importo di progetto pari a € 9.000,00, per un importo ribassato totale di € 8.784,00 comprensivo degli oneri della sicurezza, oltre IVA;

TENUTO CONTO dell'esito positivo della verifica effettuata sull'Impresa provvisoriamente aggiudicataria circa il possesso dei requisiti di ordine generale, tecnico economico e finanziario autocertificati con nota prot. 1618 del 02/04/2020, del certificato casellario giudiziale e carichi pendenti acquisiti da questa Azienda con prot. 1695/2020 del 07/04/2020;

VERIFICATO il possesso dei requisiti tecnico-economici attraverso l'acquisizione, presso il portale ANAC "Casellario delle Imprese" dell'attestazione di qualificazione SOA n. 6965/63/01 in corso di validità;

VERIFICATA la regolarità contributiva dell'Impresa **FIORILLO SRL** certificata dal DURC acquisto da questa Azienda in data 02/04/2020 al prot. n. 1634/2020;

CONSIDERATO che risulta ormai indifferibile procedere all'affidamento dei lavori in oggetto;

VERIFICATA la corretta imputazione in bilancio, da parte dello stesso Servizio Programmazione Economica e Acquisti, della spesa totale per i lavori in oggetto:

Ufficio Programmazione economica e acquisti

Si attesta che la spesa totale di € 8.784,00 IVA esclusa prevista nel presente provvedimento trova copertura nel capitolo n. 3080302000 "Appalti per la manutenzione degli stabili" del bilancio di previsione 2020.

Il Responsabile dell'Ufficio
Dott.ssa Simona Laureti

ATTESO che spetta al sottoscritto adottare il presente provvedimento ai sensi dell'art. 11, co. 3 lett. e) della L.R. 3 settembre 2002 n.30 e dell'art. 12, co. 4, lett. g) dello Statuto dell'Ente;

DETERMINA

Per tutto quanto esposto in narrativa:

- 1) di procedere all'affidamento diretto dei lavori per la manutenzione ordinaria in diversi immobili siti nella Provincia di Viterbo, **LOTTO n. 2/2020**, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., e dall'art. 10 del "Regolamento per l'affidamento di lavori fino all'importo di € 1.000.000,00", approvato con Delibera del Commissario Straordinario n.20 in data 23.05.2017, così come comunicato dal RUP con nota prot. 371 RDG del 14/05/2019;
- 2) di affidare i lavori in oggetto all'Impresa **FIORILLO SRL** con sede in Viterbo (VT) Strada Tuscanese km 3,5 P.IVA 02277470569 che ha offerto un importo di € 8.784,00 comprensivo degli oneri della sicurezza, oltre IVA;
- 3) di imputare la somma di € 8.784,00 sul conto di bilancio n. 3080302000;
- 4) di dare adeguata pubblicità dell'avvenuto affidamento all'Albo pretorio dell'Azienda, sul sito internet www.atervt.it.

IL DIRETTORE GENERALE

Avv. Fabrizio Urbani

