



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELLA PROVINCIA DI VITERBO

01100 - Viterbo - Via Igino Garbini,78/a - Tel. 0761/2931 Fax 0761/227303 C.F. 80000910564 - P.IVA – 00061420568

AFFITTO LOCALI

di proprietà dell'A.T.E.R. della Provincia di Viterbo

SI RENDE NOTO

CHE E' INDETTA PUBBLICA GARA PER LA LOCAZIONE DI IMMOBILI IN
TUSCANIA AD USO COMMERCIALE (categoria catastale C/1)

<u>UBICAZIONE</u>	<u>SUPERFICIE</u>	<u>CANONE MINIMO RICHIESTO</u>
Via VI Febbraio 1971 - PT 460/2	37,00 mq	euro 148,00 + I.V.A.
Via VI Febbraio 1971 - PT 460/3	37,00 mq	euro 148,00 + I.V.A.
Via VI Febbraio 1971 - PT 460/5	37,00 mq	euro 148,00 + I.V.A.
Via VI Febbraio 1971 - P1 481/11	94,00 mq	euro 376,00 + I.V.A.
Via VI Febbraio 1971 - P1 481/15 <i>(disponibile dal 01.08.2017)</i>	94,00 mq	euro 376,00 + I.V.A.
Via VI febbraio 1971 - PT 491/3	37,00 mq	euro 148,00 + I.V.A.

Gli interessati dovranno far pervenire la loro offerta all'Ufficio Protocollo di questa Azienda in Viterbo in Via I. Garbini n.78/a, entro e non oltre il giorno **19 giugno 2017 alle ore 12,00** in busta chiusa, raccomandata o consegnata a mano.

Le domande che perverranno successivamente a detto termine, in aumento rispetto al canone minimo richiesto, verranno prese in considerazione soltanto se non saranno pervenute richieste entro il giorno sopra fissato.

La busta, con su riportata l'indicazione:

“gara per affitto LOCALE in Toscana - Via VI Febbraio 1971,”
dovrà contenere:

A) L'offerta in aumento rispetto al canone minimo previsto;

B) Assegno circolare intestato all'A.T.E.R. della Provincia di Viterbo, quale cauzione a garanzia della serietà dell'offerta pari a due mensilità di affitto I.V.A. esclusa.

Il canone mensile dovuto dall'aggiudicatario della gara, sarà quello offerto, maggiorato dell'I.V.A. prevista per legge.

Le offerte saranno aperte, con possibilità di presenziare da parte degli interessati, presso la sede di questa A.T.E.R. **il giorno 20 giugno 2017 alle ore 11,00.**

Il predetto assegno, che verrà restituito ai concorrenti non risultati aggiudicatari, sarà convertito in deposito cauzionale del contratto di locazione all'aggiudicatario della gara.

Sarà invece incamerato, ove l'aggiudicatario non si presenti alla stipula del contratto nel termine stabilito dall'Azienda.

In caso di offerte di pari valore si procederà al sorteggio. Eventuali offerte non rispondenti a quanto richiesto, saranno prese in considerazione, se ritenute congrue, solo nel caso non si proceda ad aggiudicazione della gara.

Si precisa che detti immobili saranno locati nello stato in cui si trovano al momento del bando.

Viterbo li, 5 giugno 2017

IL DIRETTORE GENERALE

Avv. Fabrizio Urbani