



AVVISO DI VENDITA LOCALI GARAGE

di proprietà dell'A.T.E.R. della Provincia di Viterbo

SI RENDE NOTO

CHE E' INDETTA PUBBLICA GARA PER LA VENDITA DI LOCALI GARAGE IN BASSANO IN TEVERINA

Approvato con Determinazione del Direttore Generale n. 124 del 07/05/2025

UBICAZIONE	Fg.	P.lla	Sub.	Cat.	Consistenza	Prezzo Minimo Richiesto
VIA SAN GIUSEPPE	4	913	3	C/6	mq. 20,00	9.990,00
VIA SAN GIUSEPPE	4	913	5	C/6	mq. 20,00	9.990,00
VIA SAN GIUSEPPE	4	913	6	C/6	mq. 20,00	9.990,00

Il prezzo minimo richiesto è stato determinato secondo il piano di vendita 2019 approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 20 del 25/10/2019.

Gli interessati dovranno far pervenire la loro offerta in busta chiusa a mano all'Ufficio Protocollo dell'A.T.E.R. di Viterbo in Via I. Garbini n°78/a, negli orari di ufficio dal lunedì al venerdì dalle 8.30 alle 14.00 e il martedì e giovedì fino alle ore 17:30 o in alternativa a mezzo Raccomandata A1 che dovrà pervenire entro e non oltre il giorno 05.06.2025 alle ore 17:30.

Le offerte che perverranno successivamente all'orario dell'ultimo giorno indicato, non verranno prese in considerazione.

La busta con su riportata, pena l'esclusione, la dicitura "Offerta per l'acquisto" di Locali Garage in Bassano in Teverina Via San Giuseppe, Foglio _____ Particella _____ Sub. _____" dovrà contenere:

- A) Offerta libera in aumento rispetto al prezzo minimo richiesto;
- B) Assegno circolare non trasferibile intestato all'A.T.E.R. della Provincia di Viterbo, di € 1.244,00 a garanzia della serietà dell'offerta per l'acquisto (di cui € 244,00 per spese di istruttoria);
- C) Dichiarazione dell'Acquirente di aver preso visione del locale, delle condizioni in cui lo stesso si trova, della sua effettiva consistenza e superficie e di accettare l'acquisto nello stato di fatto e di diritto in cui il bene si trova.

Il sopralluogo nei locali è obbligatorio per la partecipazione alla gara. Esso dovrà essere effettuato previo appuntamento da fissare telefonicamente con un tecnico dell'Azienda al numero: 0761-293337 e-mail: andrea.meriziola@atervt.it che presenzierà al sopralluogo e che provvederà al rilascio, previa sottoscrizione da parte dell'offerente, della relativa attestazione di avvenuta visita e gradimento da allegare all'offerta.

La mancata effettuazione del sopralluogo sarà causa di esclusione dalla procedura di gara.

Le eventuali opere, distacchi e spese necessarie per l'allaccio alle utenze, saranno a totale carico dell'acquirente.

Il prezzo dovuto dall'aggiudicatario della gara, sarà quello offerto, maggiorato dell'I.V.A. prevista per legge.

Le offerte saranno aperte presso la Sede di questa A.T.E.R. il giorno 10.06.2025 alle ore 12,00.

L'assegno di cui al punto B) verrà decurtato, salvo le spese di istruttoria, dal prezzo di vendita per l'aggiudicatario.

Lo stesso sarà incamerato, nel caso in cui l'aggiudicatario non provvederà alla stipula del contratto di acquisto, entro i termini che verranno comunicati dall'A.T.E.R. di Viterbo, con preavviso di 30 giorni e sarà restituito ai concorrenti non risultati vincitori.

In caso di offerte di pari valore si procederà ad una contrattazione nel corso della quale gli offerenti potranno presentare in busta chiusa la loro migliore offerta in aumento.

Viterbo li, 07/05/2025

IL DIRETTORE GENERALE
F.to **Avv. Fabrizio Urbani**