



AVVISO DI LOCAZIONE GARAGE E MAGAZZINI

di proprietà dell'A.T.E.R. della Provincia di Viterbo

SI RENDE NOTO

**CHE E' INDETTA PUBBLICA GARA PER LOCAZIONE DI GARAGE C/6 E MAGAZZINI C/2
IN VITERBO**

UBICAZIONE	FOGLIO	PARTICELLA	SUB.	CAT.	CONSISTENZA	PREZZO MINIMO RICHIESTO PER LA LOCAZIONE
VIA ANTONELLO DA MESSINA, 10	145	764	11	C/6	mq. 17,00	76,50
VIA ANTONELLO DA MESSINA, 12	145	764	29	C/6	mq. 16,00	72,00
VIA ANTONELLO DA MESSINA, 12	145	764	37	C/6	mq. 18,00	81,00
VIA ANTONELLO DA MESSINA, 14	145	764	54	C/6	mq. 18,00	81,00
VIA ANTONELLO DA MESSINA, 14	145	764	55	C/6	mq. 18,00	81,00
VIA ANTONELLO DA MESSINA, 8	145	764	112	C/6	mq. 17,00	76,50
VIA ANTONELLO DA MESSINA, 8	145	764	111	C/6	mq. 17,00	76,50
P.LE DEI BUCCHERI, 9	144	942	68	C/2	mq.197,00	551,60
VIA BRUNO BUOZZI, 56	158	701	3	C/6	mq. 11,00	49,50
VIA BRUNO BUOZZI, 56	158	703	16	C/6	mq. 26,00	117,00
VIA BRUNO BUOZZI, 64	158	703	5	C/6	mq. 16,00	72,00
VIA BRUNO BUOZZI, 62	158	702	3	C/6	mq. 11,00	49,50
VIA BRUNO BUOZZI, 62	158	702	10	C/6	mq. 21,00	94,50
VIA BRUNO BUOZZI, 66	158	703	11	C/6	mq. 28,00	126,00
VIA LUIGI PETROSELLI, 5	194	954	29	C/6	mq. 16,00	72,00
VIA LUIGI PETROSELLI, 5	194	954	14	C/6	mq. 16,00	72,00
VIA LUIGI PETROSELLI, 3	194	954	15	C/6	mq. 16,00	72,00
VIA LUIGI PETROSELLI, snc	194	954	16	C/6	mq. 16,00	72,00
VIA LUIGI PETROSELLI, snc	194	954	32	C/6	mq. 16,00	72,00
VIA LUIGI PETROSELLI, 3	194	954	19	C/6	mq. 16,00	72,00
VIA LUIGI PETROSELLI, snc	194	954	34	C/6	mq. 16,00	72,00
VIA LUIGI PETROSELLI, snc	194	956	21	C/6	mq. 16,00	72,00
VIA LUIGI PETROSELLI, 11	194	956	29	C/6	mq. 16,00	72,00
VIA LUIGI PETROSELLI, 13	194	956	33	C/6	mq. 16,00	72,00

Il prezzo minimo richiesto è stato determinato con l'applicazione dei valori di mercato acquisiti dalla Banca Dati delle quotazioni immobiliari dell'Agenzia Entrate.

Gli interessati dovranno far pervenire la loro offerta all'Ufficio Protocollo dell'A.T.E.R. di Viterbo in Via I. Garbini n°78/a, entro e non oltre **il giorno 09/03/2022 alle ore 12,00** in busta chiusa Raccomandata A1.

Le domande che perverranno successivamente a detto termine, in aumento rispetto al prezzo minimo richiesto, verranno prese in considerazione soltanto se non saranno pervenute offerte entro il giorno sopra fissato.

La busta con su riportata, pena l'esclusione, la dicitura **"Offerta per la locazione" di garage/magazzino in Viterbo Via _____ Foglio _____ Particella _____ Sub. _____** dovrà contenere:

- A) **Offerta libera in aumento rispetto al prezzo minimo richiesto;**
- B) **Assegno circolare non trasferibile intestato all'A.T.E.R. della Provincia di Viterbo, quale cauzione a garanzia della serietà dell'offerta pari a tre mensilità di affitto.**
- C) **Dichiarazione del locatario di aver preso visione del locale e di accettare la locazione nello stato di fatto in cui si trova.**

Il sopralluogo nei locali, dovrà essere effettuato nelle giornate del **1- 2- 3 marzo 2022, dalle ore 9,00 alle ore 11,00** in VITERBO, presso il locale interessato dalla locazione, ove sarà presente un tecnico dell'Azienda (tel. 0761-293373 e-mail luciano.cardoni@atervt.it), per la visita e il rilascio della relativa attestazione da allegare all'offerta. La mancata effettuazione del sopralluogo sarà causa di esclusione dalla procedura di gara.

Il prezzo dovuto dall'aggiudicatario della gara, sarà quello offerto, maggiorato dell'I.V.A. prevista per legge.

Le offerte saranno aperte presso la Sede di questa A.T.E.R. **il giorno 10/03/2022 alle ore 15,30.**

L'assegno di cui al punto B) verrà decontato, dal prezzo di locazione per l'aggiudicatario. Sarà incamerato, nel caso in cui l'aggiudicatario non provvederà alla stipula del contratto di locazione entro i termini che verranno comunicati dall'A.T.E.R. di Viterbo, con preavviso di 30 giorni. Esso sarà restituito ai concorrenti non risultati vincitori.

In caso di offerte di pari valore si procederà al sorteggio.