

## **Procedura Aperta**

“Fornitura di infrastruttura applicativa integrata per la gestione del patrimonio di Edilizia Residenziale Pubblica dell’Ater della Provincia di Viterbo e relativi servizi professionali”

## **DISCIPLINARE DI GARA**



**DISCIPLINARE DI GARA**

**PROCEDURA APERTA**

**CIG: 85830046F6**

**Sommario**

1 Oggetto dell'appalto e importo a base di gara .....	3
2. Informazioni complementari e prescrizioni contrattuali .....	4
2.1. Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione .....	4
2.2 REQUISITI DI IDONEITÀ.....	4
2.3. Chiarimenti e comunicazioni .....	4
2.4. Finanziamento e pagamenti .....	5
2.5. Subappalto.....	5
2.6. Ulteriori disposizioni .....	5
3. Cauzioni e garanzie richieste .....	6
3.1 Soggetti ammessi in forma singola e associata.....	6
4. Requisiti Generali .....	7
5. Requisiti Speciali e Mezzi di Prova .....	8
5.1 Requisiti di capacità economica e finanziaria.....	8
5.2 Indicazioni per i raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, aggregazioni di imprese di rete, GEIE ( gruppo europeo di interesse economico).....	8
6. Avvalimento.....	9
7. Modalità di presentazione .....	9
8. Criterio di aggiudicazione.....	11
9. Commissione di gara.....	13
10. Aggiudicazione dell'appalto e stipula del contratto.....	14
11. Verifiche di corretta esecuzione e piano fatturazione.....	15
12. Penali.....	15
14. Trattamento dei dati personali .....	16

In esecuzione della Determinazione Direttoriale a contrarre n. **374** del **30/12/2020** adottata ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 18/04/2016, n. 50 e s.m.i. (nel prosieguo Codice), con bando di gara pubblicato ai sensi di legge è stata indetta la procedura aperta per l'affidamento del servizio di "Fornitura di infrastruttura applicativa integrata per la gestione del patrimonio di Edilizia Residenziale Pubblica dell'Ater della provincia di Viterbo e relativi servizi professionali" secondo le disposizioni di *lex specialis* contenute nel bando di gara, nel presente disciplinare di gara (il quale contiene le disposizioni integrative e di dettaglio di quanto prescritto nel bando di gara), nel Capitolato Speciale di Appalto e di tutti i documenti di gara.

*Sono fatte salve tutte le modifiche contenute nel testo aggiornato e coordinato con la legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32 quindi eventuali disposizioni contenute nella documentazione di gara non conformi al nuovo testo normativo in vigore, dovranno essere ritenute non apposte e allo stesso adeguate.*

Per l'espletamento della presente gara, la Stazione Appaltante si avvale della Piattaforma "Sistema Acquisti Telematici della regione Lazio – Stella" raggiungibile al seguente indirizzo [www.regione.lazio.it/rl/centraleacquisti](http://www.regione.lazio.it/rl/centraleacquisti) e dal sito istituzionale dell'Ater della Provincia di Viterbo [www.atervt.it](http://www.atervt.it)

## 1 Oggetto dell'appalto e importo a base di gara

Oggetto dell'appalto è l'affidamento del servizio di **"Fornitura di infrastruttura applicativa integrata per la gestione del patrimonio di Edilizia Residenziale Pubblica dell'Ater della Provincia di Viterbo e relativi servizi professionali"**

Il luogo di esecuzione è Viterbo.

Il contratto d'appalto di esecuzione sarà stipulato interamente secondo il disposto del **CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO**.

L'importo dell'appalto ammonta a complessivi € 130.000,00 oltre I.V.A.; gli oneri della sicurezza sono pari a zero.

L'appalto prevede una durata complessiva di 60 mesi. Successivamente alla fase di superamento del piano collaudi esposto al par.11, si procederà alla liquidazione in canoni mensili, per un importo al netto di quanto erogato nelle precedenti fasi di collaudo.

L'attività oggetto dell'appalto è analiticamente descritta nel presente Disciplinare di gara e nel Capitolato Speciale d'Appalto.

Si stipulerà il contratto nel rispetto dei termini previsti dall'art. 32, commi 8 e 9, D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i..

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia ed al controllo del possesso dei requisiti prescritti.

## 2. Informazioni complementari e prescrizioni contrattuali

### 2.1. Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avviene attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile dall'ANAC. Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono, obbligatoriamente, registrarsi al sistema AVCpass, accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità (servizi ad accesso riservato-avcpass), secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il "PASSOE" da produrre in sede di partecipazione alla gara.

### 2.2 REQUISITI DI IDONEITÀ

a) Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

Per la comprova del requisito la stazione appaltante acquisisce d'ufficio i documenti in possesso di pubbliche amministrazioni, previa indicazione, da parte dell'operatore economico, degli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti.

### 2.3. Chiarimenti e comunicazioni

La procedura di affidamento ai sensi e per gli effetti dell'art. 40 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i. è esperita utilizzando mezzi di comunicazione elettronici attraverso il sistema informatico per le procedure telematiche di acquisto accessibile al link [www.regione.lazio.it/rl/centraleacquisti](http://www.regione.lazio.it/rl/centraleacquisti)

Per informazioni relative alle modalità tecnico-operative di presentazione delle offerte sul Sistema di gare telematico si possono consultare i relativi manuali presenti sulla home del sito.

Per supporto si possono aprire ticket di assistenza.

Eventuali comunicazioni nell'ambito della presente procedura avvengono mediante l'apposita sezione dedicata "Quesiti" presente sulla **Piattaforma digitale** delle Gare Telematiche [www.regione.lazio.it/rl/centraleacquisti](http://www.regione.lazio.it/rl/centraleacquisti) raggiungibile anche dal sito istituzionale dell'Ater della Provincia di Viterbo [www.atervt.it](http://www.atervt.it). Le richieste di chiarimenti mediante l'apposita sezione dedicata "Quesiti" devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Non sono ammessi chiarimenti telefonici.

È onere del partecipante verificare la presenza di eventuali comunicazioni presenti. Eventuali informazioni e **quesiti** circa la presente procedura di gara potranno essere chiesti dal concorrente esclusivamente attraverso l'apposita sezione "Quesiti" nell'area riservata alla presente gara. Saranno prese in considerazione soltanto le richieste di **quesiti** inseriti nel sistema fino a **6** giorni prima della data di scadenza per la presentazione delle offerte. Le risposte alle richieste di **quesiti** e le eventuali rettifiche agli atti di gara saranno inviate al richiedente attraverso l'indirizzo mail indicato in sede di registrazione alla **Piattaforma digitale** delle Gare Telematiche, nonché pubblicate sulla stessa all'interno del dettaglio di gara, entro **6** giorni prima della scadenza per la presentazione delle offerte.

Tali comunicazioni avranno valore di notifica, e, pertanto, è onere dell'Operatore Economico verificarne il contenuto fino al termine di presentazione delle offerte e durante tutto l'espletamento della gara.

Si specifica inoltre che, qualsiasi comunicazione anche riferita a decisioni di aggiudicazione ed esclusione ai sensi dell'art. 76 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., avverrà attraverso la piattaforma e mediante l'invio di documenti elettronici, fatto salvo i casi in cui è prevista la facoltà di invio di documenti in formato cartaceo, e sarà indirizzata al recapito a tal fine espressamente segnalato in sede di registrazione alla piattaforma.

Pertanto, sarà onere di tutti gli operatori economici rendere note eventuali variazioni dei suddetti recapiti che dovessero intervenire nel corso della procedura alla Stazione Appaltante, la quale, diversamente, declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito di ogni comunicazione. La modifica dei sopraindicati recapiti dovrà avvenire secondo le modalità esplicitate in sede di registrazione sulla piattaforma [www.regione.lazio.it/rl/centraleacquisti](http://www.regione.lazio.it/rl/centraleacquisti) raggiungibile anche dal sito istituzionale dell'Ater della Provincia di Viterbo [www.atervt.it](http://www.atervt.it) accessibile al link <https://atervt.it/>.

Ai sensi dell'art. 52 (Regole applicabili alle comunicazioni) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni di cui alla presente procedura sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici in conformità con quanto disposto dal Codice dell'amministrazione digitale di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario capogruppo si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di consorzi di cui all'art. 45, comma 2 lett. b e c, del Codice, la comunicazione recapitata al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.

In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente (impresa ausiliata) si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

Tutte le comunicazioni tra Stazione Appaltante e Operatori Economici si intendono validamente efficacemente effettuate qualora rese sulla piattaforma [www.regione.lazio.it/rl/centraleacquisti](http://www.regione.lazio.it/rl/centraleacquisti) raggiungibile anche dal sito istituzionale dell'Ater della Provincia di Viterbo [www.atervt.it](http://www.atervt.it).

## **2.4. Finanziamento e pagamenti**

L'appalto è finanziato con Fondi ATER.

I pagamenti saranno effettuati secondo le modalità previste dal presente disciplinare.

Per quanto attiene ai pagamenti, trova applicazione l'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 in tema di tracciabilità dei flussi finanziari.

## **2.5. Subappalto**

Il subappalto è ammesso nei limiti del 40% dell'importo complessivo del contratto ai sensi dell'art. 105 del Codice.

## **2.6. Ulteriori disposizioni**

Si precisa, altresì, che si applicheranno le seguenti disposizioni.

E' in ogni caso facoltà della stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, o se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto.

L'offerta vincolerà il concorrente per 180 gg dal termine indicato nel bando per la scadenza della presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia ed al controllo del possesso dei requisiti prescritti.

Le spese relative alla stipulazione del contratto e le spese relative alla pubblicazione del bando sui quotidiani nazionali sono a carico dell'aggiudicatario.

Nel caso che le "Informazioni Antimafia" di cui all'art. 91 D. Lgs. 6 settembre 2011, n. 159, abbiano dato esito positivo, il contratto è risolto di diritto e sarà applicata una penale a titolo di liquidazione forfettaria dei danni nella misura del 10% del valore maturato del contratto, salvo il maggior danno. Tale penale sarà applicata senza ulteriori formalità e costituirà fondo risarcitorio a fronte dei maggiori costi e tempi derivanti dalle attività conseguenti dalla risoluzione.

### **3. Cauzioni e garanzie richieste**

All'atto della stipula del contratto l'aggiudicatario deve prestare la cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 103 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i.

#### **3.1 Soggetti ammessi in forma singola e associata**

Gli operatori economici, possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata, secondo le disposizioni dell'art. 45 del Codice, purché in possesso dei requisiti prescritti dai successivi articoli.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Codice.

È vietato ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete).

È vietato al concorrente che partecipa alla gara in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, di partecipare anche in forma individuale.

È vietato al concorrente che partecipa alla gara in aggregazione di imprese di rete, di partecipare anche in forma individuale. Le imprese retiste non partecipanti alla gara possono presentare offerta, per la medesima gara, in forma singola o associata.

I consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c) del Codice sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è vietato partecipare, in qualsiasi altra forma, alla presente gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

Nel caso di consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c) del Codice, le consorziate designate dal consorzio per l'esecuzione del contratto non possono, a loro volta, a cascata, indicare un altro soggetto per l'esecuzione.

Le aggregazioni tra imprese aderenti al contratto di rete di cui all'art. 45, comma 2 lett. f) del Codice, rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese in quanto compatibile. In particolare:

a) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. rete - soggetto), l'aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei relativi requisiti. L'organo comune potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste;

b) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. rete-contratto), l'aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei requisiti previsti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara. L'organo comune potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste;

c) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione, l'aggregazione di imprese di rete partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole (cfr. Determinazione ANAC n. 3 del 23 aprile 2013).

Per tutte le tipologie di rete, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto (cfr. Determinazione ANAC n. 3 del 23 aprile 2013).

Il ruolo di mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese può essere assunto anche da un consorzio di cui all'art. 45, comma 1, lett. b), c) ovvero da una sub-associazione, nelle forme di un RTI o consorzio ordinario costituito oppure di un'aggregazioni di imprese di rete.

A tal fine, se la rete è dotata di organo comune con potere di rappresentanza (con o senza soggettività giuridica), tale organo assumerà la veste di mandataria della sub-associazione; se, invece, la rete è dotata di organo comune privo del potere di rappresentanza o è sprovvista di organo comune, il ruolo di mandataria della sub-associazione è conferito dalle imprese retiste partecipanti alla gara, mediante mandato ai sensi dell'art. 48 comma 12 del Codice, dando evidenza della ripartizione delle quote di partecipazione.

Ai sensi dell'art. 186-bis, comma 6 del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, l'impresa in concordato preventivo con continuità aziendale può concorrere anche riunita in RTI purché non rivesta la qualità di mandataria e sempre che le altre imprese aderenti al RTI non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.

#### **4. Requisiti Generali**

Sono esclusi dalla gara gli operatori economici per i quali sussistono cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice.

Sono comunque esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001 n. 165.

## 5. Requisiti Speciali e Mezzi di Prova

### 5.1 Requisiti di capacità economica e finanziaria

a) I concorrenti devono aver effettuato nell'ultimo triennio servizi analoghi a quelli oggetto dell'appalto per un importo non inferiore ad € 150.000,00 dimostrabile con non più di tre contratti. A tal fine l'impresa dovrà allegare l'elenco dei principali servizi prestati negli ultimi tre anni (2018-2019-2020) con l'indicazione degli importi, delle date e dei destinatari pubblici o privati ai sensi dell'art 83 Comma 6 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

b) I concorrenti debbono aver effettuato nell'ultimo triennio un fatturato globale pari a € 1.500.000,00 (un milione cinquecentomila). La stazione appaltante ha determinato tale limite di partecipazione alla presente gara connesso al fatturato aziendale, ritenendo di selezionare operatori economici dotati di capacità economico- finanziaria proporzionata al valore del contratto, tale da garantire la congruità della capacità produttiva dell'impresa fornitrice con l'impegno prescritto dal contratto aggiudicato, nonché di capacità tecniche ed organizzative, idonee a garantire un adeguato ed elevato livello qualitativo dei servizi. Le prevalenti ragioni d'interesse pubblico impongono, infatti, di selezionare un concorrente capace di sostenere l'impegno contrattuale in modo da garantire la Stazione appaltante vincolata a perseguire obiettivi di interesse generale. (art. 83 comma 4 lettera a) del D.Lgs n. 50/2016)

La comprova del requisito è fornita, ai sensi dell'art. 86, comma 4 e all. XVII parte I, del Codice

- per le società di capitali mediante i bilanci approvati alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte corredati della nota integrativa;
- per gli operatori economici costituiti in forma d'impresa individuale ovvero di società di persone mediante il Modello Unico o la Dichiarazione IVA;

Ove le informazioni sui fatturati non siano disponibili, per le imprese che abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni, i requisiti di fatturato devono essere rapportati al periodo di attività.

Ai sensi dell'art. 86, comma 4, del Codice l'operatore economico, che per fondati motivi non è in grado di presentare le referenze richieste può provare la propria capacità economica e finanziaria mediante un qualsiasi altro documento considerato idoneo dalla stazione appaltante.

### 5.2 Indicazioni per i raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, aggregazioni di imprese di rete, GEIE ( gruppo europeo di interesse economico)

I soggetti di cui all'art. 45 comma 2, lett. d), e), f) e g) del Codice devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati.

Alle aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete, ai consorzi ordinari ed ai GEIE si applica la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese, in quanto compatibile. Nei consorzi ordinari la consorziata che assume la quota maggiore di attività esecutive riveste il ruolo di capofila che deve essere assimilata alla mandataria.

Nel caso in cui la mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese sia una sub-associazione, nelle forme di un RTI costituito oppure di un'aggregazioni di imprese di rete, i relativi requisiti di partecipazione sono soddisfatti secondo le medesime modalità indicate per i raggruppamenti.

Il requisito relativo all'iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato deve essere posseduto da:

- a. ciascuna delle imprese raggruppate/raggruppande, consorziate/consorziande o GEIE;
- b. ciascuna delle imprese aderenti al contratto di rete indicate come esecutrici e dalla rete medesima nel caso in cui questa abbia soggettività giuridica.

Nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo orizzontale il requisito relativo all'esecuzione di servizi analoghi deve essere posseduto sia dalla mandataria sia dalle mandanti. Detto requisito deve essere posseduto in misura maggioritaria dalla mandataria. Nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo verticale il requisito deve essere posseduto dalla mandataria.

## 6. Avvalimento

Ai sensi dell'art. 89 del Codice, l'operatore economico, singolo o associato ai sensi dell'art. 45 del Codice, può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale di cui all'art. 83, comma 1, lett. b) e c) del Codice avvalendosi dei requisiti di altri soggetti, anche partecipanti al raggruppamento.

Non è consentito l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti generali e di idoneità professionale [ad esempio: iscrizione alla CCIAA oppure a specifici Albi].

Il contratto di avvalimento contiene, a pena di nullità, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'impresa ausiliaria.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione della dichiarazione di avvalimento o del contratto di avvalimento, a condizione che i citati elementi siano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta.

## 7. Modalità di presentazione

L'offerta dovrà pervenire, a pena di esclusione, entro e non oltre le **ore 12 del giorno 22/02/2021** attraverso l'utilizzo della **Piattaforma digitale** delle Gare Telematiche [www.regione.lazio.it/rl/centraleacquisti](http://www.regione.lazio.it/rl/centraleacquisti) raggiungibile anche dal sito istituzionale dell'Ater della Provincia di Viterbo [www.atervt.it](http://www.atervt.it)

La documentazione da allegare all'offerta dovrà essere inserita in tre campi, rispettivamente:

Campo denominato "A - Documentazione Amministrativa";

Campo denominato "B - Offerta Tecnica";

Campo denominato "C - Offerta economica".

**Nel Campo denominato "A – Documentazione Amministrativa" devono essere allegati i seguenti documenti:**

- 1) **Domanda di partecipazione redatta secondo lo schema allegato;**
- 2) **Modello DGUE;**
- 3) **Certificazione di iscrizione alla C.C.I.A.A.** in originale o copia conforme o visura camerale;
- 4) **Documentazione capacità tecnica:** I concorrenti devono aver effettuato nell'ultimo triennio servizi analoghi a quelli oggetto dell'appalto per un importo non inferiore ad € 150.000,00, dimostrabile con non più di tre contratti. A tal fine l'impresa dovrà allegare l'elenco dei principali servizi prestati negli ultimi tre anni (2018 - 2019-2020) con l'indicazione degli importi, delle date e dei destinatari pubblici o privati.

I concorrenti debbono aver effettuato nell'ultimo triennio un fatturato globale pari a € 1.500.000,00 (un milione cinquecentomila).

5) il **PASSOE** e **Ricevuta dell'avvenuto versamento** del contributo a favore dell'ANAC per l'importo indicato nel bando di gara. I concorrenti dovranno produrre il PASSOE di cui all'art. 2 comma 3, lett. b), della deliberazione n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'ANAC s.m.i. (ex AVCP).

In attuazione di specifica norma legislativa l'ANAC, ha istituito il servizio AVCPass, al quale le imprese hanno l'obbligo di registrarsi, una sola volta, per poter partecipare a tutte le gare pubbliche di proprio interesse. Mediante la registrazione a questo servizio, l'Autorità potrà raccogliere, a carico di ciascuna impresa registrata, tutti i certificati che le stazioni appaltanti devono reperire al fine di verificare la veridicità delle dichiarazioni rese dall'impresa in sede di gara. In tal modo si intende ridurre i tempi per detta verifica, potendo l'amministrazione reperire tutti i certificati presso un unico soggetto.

L'impresa, effettuata la registrazione al servizio AVCPASS e individuata la procedura di affidamento cui intende partecipare, ottiene dal sistema un "PASSOE" da inserire nella busta contenente la documentazione amministrativa.

Il PASSOE è il documento che attesta che l'impresa può essere verificata tramite AVCPASS, ed è pertanto necessario per consentire alla stazione appaltante di verificare il possesso dei requisiti in capo al concorrente individuato.

6) **Patto di integrità** sottoscritto secondo lo schema predisposto dalla Stazione Appaltante.

7) In caso di **AVVALIMENTO** occorre inserire i documenti previsti al punto 11 del presente disciplinare;

8) In caso di **PARTECIPAZIONE ALLA GARA IN FORMA ASSOCIATA E CONSORTILE** occorre inserire i documenti previsti al punto 12 del presente disciplinare.

9) **DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA**, redatta ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e sottoscritta dal legale rappresentante della ditta, con la quale l'impresa, sotto la propria responsabilità:

- indica i nominativi, il luogo e la data di nascita delle persone fisiche con potere di rappresentanza e dei direttori tecnici, attualmente in carica;
- dichiara che nei confronti dell'impresa e di tutte le persone fisiche sopra indicate non ricorre alcuna delle cause di esclusione previste all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- indica i soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando;
- in particolare, con riferimento all'art. 80, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., dichiara:
  - che nei confronti delle persone fisiche sopra indicate non è mai stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale;

#### OVVERO

- che nei confronti delle persone fisiche sopra indicate è stata emessa sentenza passata in giudicato o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del c.p.p. per i seguenti reati..... (indicazione dei soggetti condannati, delle sentenze o dei decreti di condanna, dei reati, delle pene applicate);

- indica gli atti o le misure di completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata, nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, ovvero dichiara che l'impresa non ha adottato alcun atto o misura di effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata;

(in caso di **R.T.I.** o consorzi ordinari non ancora costituiti)

IMPEGNO a conferire, in caso di aggiudicazione, mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una componente dello stesso raggruppamento o consorzio, denominata capogruppo, da indicarsi nell'atto di impegno.

Il documento deve specificare le parti dell'appalto che saranno eseguite dalle associate e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, le stesse si conformeranno alla disciplina prevista dall'art. 48 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

L'impegno deve essere sottoscritto dai legali rappresentanti di tutte le società raggruppate o consorziate;

*(in caso di R.T.I. o consorzi ordinari già costituiti)*

- originale o copia autenticata del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria, o dell'atto costitutivo del consorzio;
- originale o copia conforme ai sensi di legge della PROCURA institoria o della procura speciale nell'eventualità che l'offerta sia sottoscritta da tali rappresentanti del concorrente;
- Qualora il potere di rappresentanza di tali soggetti risulti dal certificato di iscrizione al Registro delle Imprese, in luogo della documentazione di cui al capoverso precedente può essere prodotto l'originale, la copia conforme o corrispondente dichiarazione sostitutiva del predetto certificato di iscrizione al Registro delle Imprese.

Le carenze di qualsiasi elemento formale possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio prevista dall'art. 83 comma 9 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

**Nel Campo** denominato “B - Offerta tecnica” l'Impresa concorrente dovrà inserire i documenti, le relazioni le schede che consentano la valutazione degli elementi di natura qualitativa indicati nel seguente articolo “Criteri di aggiudicazione”. L'Impresa concorrente presenterà un progetto tecnico elaborato in maniera sintetica di non oltre 30 facciate (comprehensive di allegati, dispense, fascicoli, ecc.), redatte su formato A4, in cui dovrà descrivere le modalità secondo le quali verrà erogato il servizio, così come disposto dal Capitolato Speciale d'Appalto.

I progetti tecnici dovranno essere forniti firmati digitalmente.

**Nel Campo** denominato “C - Offerta economica” devono essere inserite le dichiarazioni redatte secondo gli schemi predisposti dalla Stazione Appaltante all'“Offerta Economica”.

Tale schema deve essere sottoscritto e firmato digitalmente, dal/i legale/i rappresentante/i o da loro procuratore, nel quale egli (essi), declinata la propria (le proprie) generalità iscrivano il tempo offerto ed il ribasso offerto.

**Eventuale Campo** denominato “D – Precisazione ai sensi dell'art. 80 comma 5 lett. m) D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.” deve essere allegata, pena l'esclusione dalla gara, la documentazione idonea a dimostrare che, in caso di Società in rapporto di controllo ex art. 2359 c.c. e partecipanti al medesimo lotto, l'offerta presentata non sia imputabile ad un unico centro decisionale.

## 8. Criterio di aggiudicazione

L'appalto è aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata secondo il miglior rapporto qualità/prezzo di cui all'art. 95 comma 2 del Codice, valutato da apposita Commissione giudicatrice nominata ai sensi dell'art. 77 dello stesso Codice.

La valutazione dell'offerta più conveniente avverrà mediante assegnazione di un punteggio, sulla base del metodo aggregativo compensatore:

**QUALITÀ: max 70 punti**

**PREZZO: max 30 punti**

**A. PUNTEGGIO RELATIVO ALLA QUALITÀ DEL SERVIZIO (max 70 punti)**

Nell'ambito del punteggio attribuito alla QUALITÀ del servizio, la Commissione esprimerà, a suo insindacabile giudizio, una valutazione quantitativa e tecnico-qualitativa di merito sulla base della documentazione tecnica pervenuta dalle ditte concorrenti, basandosi sui seguenti elementi e fattori ponderali:

<b>Codice</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Punteggio max</b>
P1	Progetto di attivazione e rilascio in produzione	10
P2	Curricula degli erogatori del servizio	8
P3	Requisiti generali di sistema oggetto di valutazione	10
P4	Requisiti generali migliorativi oggetto di valutazione	3
P5	Requisiti funzionali oggetto di valutazione	15
P6	Evidenza di funzionalità migliorative	5
P7	Reportistica evoluta	2
P8	Dimostrazione dell'applicazione	4
P9	Piano formazione utenti e amministratore di sistema base	5
P10	Servizio di assistenza di primo e secondo livello	3
P11	Manutenzione del software	3
P12	Livelli di servizi da garantire SLA	2

Il totale del punteggio degli elementi rappresenterà il punteggio QUALITÀ che ciascuna ditta avrà ottenuto in sede di valutazione della documentazione tecnica.

Verranno escluse dalla gara le proposte delle ditte che non raggiungeranno per l'elemento QUALITÀ il punteggio minimo di 30 (TRENTA) punti.

L'Impresa concorrente presenterà un progetto tecnico elaborato in maniera sintetica di non oltre 30 facciate (comprendente di allegati, dispense, fascicoli, ecc.), redatte su formato A4.

Il progetto tecnico dovrà contenere gli elementi analiticamente descritti nel Capitolato Speciale di Appalto.

**B. METODO PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA ECONOMICA (max 30 punti)**

Il punteggio massimo relativamente all'elemento prezzo sarà attribuito all'offerta economica che presenterà il prezzo più basso ed avrà offerto una percentuale di ribasso più alta; il punteggio minimo, pari a zero, sarà attribuito all'offerta che non presenterà sconti rispetto al prezzo a base di gara, mentre alle altre offerte il relativo punteggio sarà assegnato applicando la seguente formula:

$$P_i = (R_a / R_{max}) * P_{max}$$

Dove:

**P<sub>i</sub> = Punteggio assegnato**

**R<sub>a</sub> = ribasso offerto dal concorrente R<sub>max</sub> = ribasso dell'offerta più conveniente P<sub>max</sub> = 30**

L'attribuzione dei punteggi consentirà la stesura di una graduatoria di merito dei concorrenti formulata secondo l'ordine decrescente del punteggio complessivo da ciascuno riportato.

Il punteggio finale valevole ai fini dell'aggiudicazione sarà uguale alla sommatoria dei punteggi rispettivamente ottenuti dall'offerta tecnica e dall'offerta economica.

**Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.**

### **1. Svolgimento operazioni di gara:**

La procedura di apertura delle offerte pervenute avverrà in seduta pubblica il **25/02/2021 alle ore 12.00** tramite la piattaforma digitale [www.regione.lazio.it/rl/centraleacquisti](http://www.regione.lazio.it/rl/centraleacquisti) raggiungibile anche dal sito istituzionale dell'Ater della Provincia di Viterbo [www.atervt.it](http://www.atervt.it) ed a cura della Commissione giudicatrice nominata ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.

In particolare nella prima seduta pubblica si procederà:

- a prendere atto delle domande presentate sulla piattaforma digitale;
- a controllare la completezza della documentazione amministrativa presente sulla piattaforma digitale;
- attivare la procedura di soccorso istruttorio;
- redigere apposito verbale relativo alle attività svolte;
- all'esclusione dei concorrenti qualora si verifichi una delle condizioni espressamente previste dall'art. 80 D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

Ai sensi del comma 2-bis dell'art. 76 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i. nei termini stabiliti al comma 5 del medesimo art. 76 è dato avviso ai candidati e ai concorrenti, con le modalità di cui all'articolo 5-bis del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 07 marzo 2005, n. 82, o strumento analogo negli altri Stati membri, del provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni ad essa all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali, indicando l'ufficio o il collegamento informatico ad accesso riservato dove sono disponibili i relativi atti.

Ai sensi dell'art. 85, comma 5, primo periodo del Codice, la Stazione Appaltante si riserva di chiedere agli offerenti, in qualsiasi momento nel corso della procedura, di presentare tutti i documenti complementari o parte di essi, qualora questo sia necessario per assicurare il corretto svolgimento della procedura.

## **9. Commissione di gara**

La commissione di gara è nominata dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte ed è composta da un numero dispari pari a n. 3 membri, esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto. In capo ai commissari non devono sussistere cause ostative alla nomina. A tal fine i medesimi rilasciano apposita dichiarazione alla Stazione Appaltante.

La commissione di gara è responsabile della valutazione delle offerte tecniche ed economiche dei concorrenti e fornisce ausilio al RUP nella valutazione della congruità delle offerte.

La Stazione Appaltante pubblica, sul profilo del committente, nella sezione "amministrazione trasparente" la composizione della commissione di gara, ai sensi dell'art. 29, comma 1 del Codice.

### **9. Apertura delle offerte tecniche e valutazione delle offerte tecniche ed economiche**

La commissione di gara, dopo le verifiche della documentazione amministrativa da parte del RUP, procederà con la "Valutazione Tecnica".

La commissione giudicatrice effettuerà la valutazione di tutte le buste tecniche pervenute, in una o più sedute riservate, procedendo all'attribuzione dei punteggi sulla base dei parametri riportati nell'articolo Criteri di aggiudicazione.

Successivamente, in seduta pubblica, sulla piattaforma si avvierà la fase di valutazione dei tempi e dell'offerta economica. Al termine di questa fase verrà riportato l'esito complessivo.

Sarà cura del Presidente della commissione giudicatrice comunicare tramite piattaforma gli eventuali spostamenti di orario.

Sulla Piattaforma si effettuerà il calcolo del punteggio dando evidenza della classificazione provvisoria delle offerte ammesse e delle eventuali offerte risultate anomale.

In qualsiasi fase delle operazioni di valutazione delle offerte economiche, la commissione procederà, sempre, ai sensi dell'art. 76, comma 5, lett. b) del Codice – ad escludere le offerte per:

- presentazione di offerte parziali, plurime, condizionate, alternative nonché irregolari, ai sensi dell'art. 59, comma 3, lett. a) del Codice, in quanto non rispettano i documenti di gara;
- presentazione di offerte inammissibili, ai sensi dell'art. 59, comma 4 lett. a) e c) del Codice, in quanto la commissione di gara ha ritenuto sussistenti gli estremi per informativa alla Procura della Repubblica per reati di corruzione o fenomeni collusivi o ha verificato essere in aumento rispetto all'importo di gara.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di:

- non procedere all'aggiudicazione nel caso in cui nessuna delle offerte presentate venga ritenuta idonea;
- procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida,
- sospendere, revocare, reindire e/o non aggiudicare la gara motivatamente;
- annullare, revocare in autotutela l'aggiudicazione, anche, definitiva, della gara.
- verificare tramite il RUP la congruità dell'offerta.

Nel caso in cui due offerte dovessero ottenere lo stesso punteggio complessivo, ma con diversi punteggi parziali (prezzo e qualità), sarà dichiarato aggiudicatario il concorrente che otterrà il miglior punteggio per la qualità.

Nel caso che le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio sia per il prezzo che per la qualità, si procederà ad estrazione a sorte.

Quanto disposto in seduta pubblica di gara ha valore ufficiale di notifica – ad ogni effetto di legge – per tutti gli interessati.

La Commissione si riserva di procedere in seduta riservata all'analisi dei documenti comprovanti la non imputabilità ad un unico centro decisionale delle offerte presentate, qualora alla procedura concorrano Società che si trovano tra loro in una situazione di controllo e/o collegamento ai sensi dell'art. 2359 c.c.

Si darà comunicazione dell'esito della gara a norma di Legge. Dopo la comunicazione l'aggiudicatario sarà invitato a presentare la documentazione di rito.

## **10. Aggiudicazione dell'appalto e stipula del contratto**

L'aggiudicazione sarà perfetta ed efficace in via definitiva soltanto dopo che la Stazione Appaltante avrà effettuato con esito positivo le verifiche ed i controlli in capo all'aggiudicatario circa il possesso di tutti i requisiti di partecipazione richiesti nel bando e nel disciplinare, nonché quelli richiesti dalle vigenti disposizioni normative per la stipula dei contratti con le Pubbliche Amministrazioni.

Il vincolo giuridico contrattuale per la società aggiudicataria sorge dalla data di ricevimento della comunicazione di avvenuta aggiudicazione della presente procedura aperta.

La stipulazione del contratto è subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia, fatto salvo quanto previsto dall'art. 88 comma 4-bis e art. 89 e dall'art. 92 comma 3 del D. Lgs. n. 159/2011.

Il contratto, comunque non potrà essere stipulato prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione.

Le spese relative alla pubblicazione del bando della procedura di gara, ai sensi dell'art. 216, comma 11 del Codice e del DM 2 dicembre 2016 (GU 25/01/2017 n. 20), sono a carico dell'aggiudicatario e dovranno essere rimborsate alla Stazione Appaltante entro un termine di 60 giorni dall'aggiudicazione. La Stazione Appaltante comunicherà all'aggiudicatario l'importo effettivo delle spese, nonché le relative modalità di pagamento.

Sono a carico dell'aggiudicatario anche tutte le spese contrattuali, oneri fiscali quali imposte e tasse – ivi comprese quelle di registro ove dovute relative alla stipulazione del contratto, secondo quanto previsto dalla D.D. n. 161 del 09.05.2017 pubblicata sul sito aziendale nella Sezione amministrazione trasparente al link <http://www.atervt.it>

## 11. Verifiche di corretta esecuzione e piano fatturazione

L'ATER Viterbo verificherà la regolare esecuzione delle prestazioni in relazione a quanto stabilito al punto 20) del Capitolato Speciale d'Appalto "Piano Collaudi".

L'Aggiudicatario potrà emettere fattura secondo le seguenti modalità:

Al superamento del collaudo 1 – Installazione del Sistema	2%
Al superamento del collaudo 2 – Migrazione	3%
Al superamento del collaudo 3 – Formazione	5%
Al superamento del collaudo 4 – Avviamento fase A Beta test	10%
Al superamento del collaudo 5 – Avviamento fase B Go live	5%
Al superamento del collaudo 6 – Manutenzione e assistenza I e II livello	2%

Successivamente alla fase di superamento del collaudo 6, si procederà alla liquidazione in canoni mensili, per un importo al netto di quanto erogato nelle precedenti fasi di collaudo.

I pagamenti delle fatture avverranno a 60 gg. fine mese, dalla data di emissione, fatti salvi i tempi richiesti per le verifiche imposte dalla normativa al riguardo.

Il pagamento avverrà mediante versamento sul conto corrente bancario intestato all'Aggiudicatario; gli estremi del conto corrente dovranno essere riportati nelle relative fatture e comunicati per iscritto ad Ater Viterbo nel rispetto dell'art. 3 comma 7 della legge n. 136 del 13 agosto 2010.

Le fatture, dovranno riportare chiaramente il numero CIG e il numero di ordine.

## 12. Penali

Il mancato e non puntuale rispetto degli obblighi contenuti nel presente disciplinare, nell'offerta tecnica nel capitolato speciale di appalto e nel contratto, comporta l'applicazione delle penali nelle fattispecie di seguito indicate, qualora queste dipendano da cause imputabili all'aggiudicatario:

1. In caso di mancato rispetto delle condizioni di svolgimento dell'attività previste dal capitolato speciale di appalto, riferimento par.20 "piano collaudi";
2. In caso di mancata o non esaustiva erogazione dell'assistenza entro i termini concordati; riferimento par. 19 "SLA" del capitolato speciale d'appalto.

Per ognuna di queste mancanze, per ogni giorno successivo alla segnalazione da parte dell'Ente, potrà essere applicata una penale di 100 euro al giorno. Trascorsi quindici giorni successivi al ricevimento della

segnalazione, in caso perduri l'inadempimento, le penali giornaliere saranno raddoppiate per un ulteriore periodo di dieci giorni. Scaduto anche tale termine, l'Ente, ove perduri l'inadempimento, procederà ad inviare formale diffida all'aggiudicatario, ai sensi dell'art. 1454 del C.C., assegnando allo stesso un congruo termine per l'adempimento, scaduto il quale sarà facoltà dell'ATER VT di risolvere il contratto.

L'ammontare complessivo della penale, non potrà superare l'importo del 10% del valore contrattuale aggiudicato al concorrente.

In caso di applicazione delle penali, ATER VT ha la facoltà di rivalersi sui pagamenti dovuti all'aggiudicatario in relazione al presente contratto ovvero di escutere in tutto o in parte la cauzione definitiva.

In ogni caso, qualora l'ATER VT rilevi gravi e reiterate inadempienze dell'aggiudicatario rispetto alle attività oggetto dell'appalto e agli obblighi previsti dal capitolato tecnico, lo stesso invierà formale diffida ad adempiere entro il termine di 15 gg. scaduto il quale il contratto sarà risolto di diritto.

In caso di risoluzione, l'Amministrazione procederà all'escussione del deposito cauzionale definitivo prestato dall'appaltatore, salvo l'ulteriore risarcimento dei danni, anche derivante dalla necessità di procedere ad un nuovo affidamento, dalla mancata esecuzione delle attività, dal danno d'immagine. Anche in questo caso, l'amministrazione potrà rivalersi sui pagamenti ancora da effettuare.

## **14. Trattamento dei dati personali**

I dati personali dei partecipanti alla gara saranno oggetto di trattamento, con o senza ausilio di mezzi elettronici, limitatamente e per il tempo necessario agli adempimenti relativi alla gara (G.D.P.R.). Titolare del trattamento è l'ATER della Provincia di Viterbo. Si fa rinvio al capo III e seguenti del Regolamento Europeo n. 679/2016 (G.D.P.R.) circa i diritti degli interessati.

f.to Il Responsabile del Procedimento  
**Sig. Giancarlo NECCIARI**